



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.09.2024

№ 3089

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 02.09.2024 № 12165:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1386 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:38 (1386 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Сибирский тракт, дом 128, с. Бершеть»

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.09.2024 № 3089

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу:
Сибирский тракт, дом 128, с. Бершеть»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Бершеть

Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 1386

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0000000.38 (условный номер земельного участка 59:32:0180005:1280)

Обозначение Характерных точек границ	Координаты, м (ЭК.К.59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность вычисления характерной точки	Обозначение Характерных точек границ	Координаты, м (ЭК.К.59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность вычисления характерной точки
	X	Y			X	Y	
1	486785.41	2219853.61	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	8	486687.55	2219872.34	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
2	486787.78	2219843.13	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	9	486687.75	2219871.94	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
3	486799.50	2219852.65	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	10	486707.60	2219869.20	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
4	486736.04	2219871.81	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	11	486712.98	2219861.80	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
5	486709.91	2219879.01	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	12	486758.55	2219846.90	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
6	486683.51	2219882.06	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	13	486773.87	2219835.04	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
7	486667.28	2219883.33	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	1	486785.41	2219853.61	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10



- Масштаб 1:1500
- Условные обозначения:
- 1 — 2 — проектная граница публичного сервитута
 - — — — — граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
 - — — — — граница кадастрового квартала
 - — — — — граница муниципального образования
 - — — — — граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
 - 59:32:0180005 — кадастровый номер квартала
 - :136 — кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - — — — — местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении с краном)
 - — — — — существующий газопровод

